

Consiglio del Comune CC. del 16/4/2025
di

Intervento del Presidente del Consiglio Comunale – Discussione senza votazione

"Signori consiglieri,

In relazione ai due emendamenti alla proposta di deliberazione n. 2025/1253 presentati dai Consiglieri Battocchio, Papetti, Sinatori – prot. n. 17129 del 15/04/2025 Gruppo Consiliare PD , informo l'Aula che è pervenuto un **parere tecnico negativo** da parte dell'Ufficio competente a firma Ing Domenico Martini , nel quale si evidenziano profili di **inammissibilità** sotto il profilo tecnico-amministrativo, in particolare il contenuto degli emendamenti prevedono e comportano la modifica dei valori economici riportati nella rimodulazione tariffaria condivisa oggetto della deliberazione, seppur tecnicamente sostenibili gli stessi non risultano ammissibili in quanto privi, nell'ambito degli impegni convenzionali, della necessaria condivisione da parte del Policlinico San Donato.

Tuttavia, **pur non ritenendo procedibile gli emendamenti ai fini dell'approvazione**, e in considerazione della rilevanza politica dell'argomento, **ritengo opportuno consentire all'Aula una breve discussione** sul contenuto degli stessi, **senza procedere alla votazione**.

La Presidenza intende così favorire un confronto trasparente tra i consiglieri, anche al fine di chiarire pubblicamente le motivazioni del parere tecnico e permettere, se del caso, il successivo ritiro o la ~~reformulazione dell'emendamento in altra sede o con diversa modalità~~.

Invito pertanto i consiglieri a intervenire in maniera sintetica, nel rispetto dei tempi previsti, e ricordo che gli emendamenti, in assenza dei requisiti di legittimità formale, **non potranno essere messi in votazione**.

Grazie



PROPOSTA DI EMENDAMENTO N. 1 ALLA DELIBERA CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE, L'AMPLIAMENTO DEL POLICLINICO SAN DONATO E LA RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE - MODIFICA PIANO TARIFFARIO PARCHEGGI

Considerato che la convenzione stipulata con il Policlinico San Donato prevede espressamente a pagina 11 che il consuntivo da presentare entro il 30 marzo debba contenere “tutte le informazioni economiche relative all'incasso del parcheggio”;

Visto che il documento consegnato nel corso della Commissione Territorio (prot. n. 15878 del 07/04/2025) non contiene tutte le informazioni economiche necessarie a valutare la rimodulazione del piano finanziario, in particolare con contiene il numero di auto che hanno sostato in funzione delle ore di sosta;

Si chiede di modificare il testo della delibera in oggetto limitando le modifiche del piano tariffario alla sola rivalutazione inflattiva che si attesta attorno al 15% (elaboratore ISTAT <https://rivaluta.istat.it/>.)

A tal fine si chiede:

- di sostituire i due capoversi delle premesse sotto riportati

“Ritenuto

che l'indirizzo condiviso di ridurre le tariffe riservate ai dipendenti del Policlinico rende conseguentemente necessario procedere ad una rimodulazione in aumento delle tariffe applicate all'utenza esterna, così da salvaguardare l'equilibrio economico finanziario della Convenzione; che la modifica in aumento delle tariffe attualizza nel merito le condizioni generali di incremento dei prezzi e costi riscontrate, anche in termini inflattivi, nel recente periodo successivo alla determinazione in sede di convenzione del Piano tariffario;”

e

“Ritenuto

le considerazioni a supporto della proposta presentata dal Policlinico San Donato accoglibili e, pertanto, opportuno procedere ad approvare la proposta del nuovo Piano Tariffario relativa al Parcheggio asservito ad uso pubblico di cui all'art.6 della Convenzione sottoscritta in data 18/02/2021 con atto a rogito Notaio dott. Alfonso Colombo rep. n.174.418;”



rispettivamente con i seguenti

Ritenuta

necessaria una modifica in aumento delle tariffe che attualizzi nel merito le condizioni generali di incremento dei prezzi e costi riscontrate, anche in termini inflattivi, nel recente periodo successivo alla determinazione in sede di convenzione del Piano tariffario;

e

Ritenuto

le considerazioni a supporto della proposta presentata dal Policlinico San Donato parzialmente accoglibili e, pertanto, opportuno procedere a modificare il Piano Tariffario relativo al parcheggio asservito ad uso pubblico di cui all'art.6 della Convenzione sottoscritta in data 18/02/2021 con atto a rogito Notaio dott. Alfonso Colombo rep. n.174.418;

- di modificare il punto 1. del deliberato sostituendo la frase “come indicato nella nota allegata dell’istanza in atti prot. n. 32319 del 23/07/2024 e successiva integrazione presentata dal Policlinico San Donato che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante (allegato C) e tabella tariffe aggiornata (allegato D).”

con la seguente frase:

come indicato nella tabella allegata (allegato D).

- di sostituire la colonna “Tariffa applicata” dell’allegato D con le tariffe orarie indicate nella colonna G della tabella sottostante

Battocchio Andrea

Papetti Chiara

Sinatori Martina

Documento firmato con firma autografa originale depositato agli atti

A	B	C	D	E	F	G	H
FASCIA ORARIA	DA CONVENZIONE	PROPOSTA MODIFICA RICHIESTA DA POLICLINICO	MEDIA COSTO ORARIO	AUMENTO PERCENTUALE	AUMENTO 15% RISPETTO ALLA TARIFFA ATTUALE	PROPOSTA DI EMENDAMENTO (precedente colonna arrotondata a 0,10 €)	AUMENTO PERCENTUALE
Da 0 a 20 min	0	- €	- €				
Da 20 min a 60 min	0,6	1,2 €	1,20 €	100%	0,69	0,7 €	17%
Da 1 ora a 2 ore	2	2,6 €	1,30 €	30%	2,30	2,3 €	15%
Da 2 ore a 3 ore	3	4,0 €	1,33 €	33%	3,45	3,5 €	17%
Da 3 ore a 4 ore	4	5,0 €	1,25 €	25%	4,60	4,6 €	15%
Da 4 ore a 5 ore	5	6,0 €	1,20 €	20%	5,75	5,8 €	16%
Da 5 ore a 6 ore	6	7,0 €	1,17 €	17%	6,90	6,9 €	15%
Da 6 ore a 7 ore	7	8,0 €	1,14 €	14%	8,05	8,0 €	14%
Da 7 ore a 8 ore	8	9,0 €	1,13 €	13%	9,20	9,2 €	15%
Da 8 ore a 9 ore	9	10,0 €	1,11 €	11%	10,35	10,4 €	16%
Da 9 ore a 10 ore	10	11,0 €	1,10 €	10%	11,50	11,5 €	15%
Da 10 ore a 11 ore	11	12,0 €	1,09 €	9%	12,65	12,7 €	15%
Da 11 ore a 12 ore	12	13,0 €	1,08 €	8%	13,80	13,8 €	15%
Da 12 ore a 13 ore	13	14,0 €	1,08 €	8%	14,95	15,0 €	15%
Da 13 ore a 14 ore	14	15,0 €	1,07 €	7%	16,10	16,0 €	14%
Da 14 ore a 15 ore	15	15,0 €	1,00 €	0%	17,25	17,3 €	15%
Da 15 ore a 16 ore	16	15,0 €	0,94 €	-6%	18,40	18,4 €	15%
Da 16 ore a 17 ore	17	15,0 €	0,88 €	-12%	19,55	20,0 €	18%
Da 17 ore a 18 ore	18	15,0 €	0,83 €	-17%	20,70	20,7 €	15%
Da 18 ore a 19 ore	19	15,0 €	0,79 €	-21%	21,85	22,0 €	16%
Da 19 ore a 20 ore	20	15,0 €	0,75 €	-25%	23,00	23,0 €	15%
Da 20 ore a 21 ore	21	15,0 €	0,71 €	-29%	24,15	24,2 €	15%
Da 21 ore a 22 ore	22	15,0 €	0,68 €	-32%	25,30	25,3 €	15%
Da 22 ore a 23 ore	23	15,0 €	0,65 €	-35%	26,45	26,5 €	15%
Da 23 ore a 24 ore	24	15,0 €	0,63 €	-38%	27,60	27,6 €	15%



PROPOSTA DI EMENDAMENTO N. 2 ALLA DELIBERA CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE, L'AMPLIAMENTO DEL POLICLINICO SAN DONATO E LA RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE - MODIFICA PIANO TARIFFARIO PARCHEGGI

CONSIDERATO CHE

- secondo la convenzione in atto le attuali tariffe di abbonamento per i dipendenti prevedono una quota di abbonamenti Riservati per 24 ore ad un costo di 50 euro;
- nella Commissione Territorio dell' 8 aprile 202 a domanda diretta l'Assessore alla partita ha confermato che i Dirigenti continueranno a pagare un abbonamento riservato al costo di 50 euro;

APPRESO

che tali abbonamenti riservati sono stati eliminati dalla proposta di delibera in oggetto;

SI CHIEDE

che la tabella degli abbonamenti per i dipendenti sia integrata con la seguente riga:

Riservati	Euro 50,00 (Cinquanta virgola zero zero)	Mensile	Accessi illimitati - 24 ore
-----------	--	---------	-----------------------------

San Donato Milanese, 14.04.2025

Chiara Papetti

Andrea Battocchio

Martina Paola Sinatori

Documento firmato con firma autografa, originale depositato agli atti



COMUNE DI
**SAN DONATO
MILANESE**

AREA
**SERVIZI TECNICI E
DEL TERRITORIO**

SERVIZIO
**GOVERNO DEL TERRITORIO E
GESTIONE PATRIMONIO**

EMENDAMENTI - C.C. 16 aprile 2025 _ EMENDAMENTO (n.1 e n.2) ALLA DELIBERA CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE, L'AMPLIAMENTO DEL POLICLINICO SAN DONATO E LA RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE- MODIFICA PIANO TARIFFARIO PARCHEGGI

Consiglieri Battocchio, Papetti, Sinatori – prot. n. 17129 del 15/04/2025;

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA

Testo emendamento n.1

Considerato

che la convenzione stipulata con il Policlinico San Donato prevede espressamente a pagina 11 che il consuntivo da presentare entro il 30 marzo debba contenere "tutte le informazioni economiche relative all'incasso del parcheggio";

Visto

che il documento consegnato nel corso della Commissione Territorio (prot. n. 15878 del 07/04/2025) non contiene tutte le informazioni economiche necessarie a valutare la rimodulazione del piano finanziario, in particolare con contiene il numero di auto che hanno sostato in funzione delle ore di sosta;

Si chiede di modificare il testo della delibera in oggetto limitando le modifiche del piano tariffario alla sola rivalutazione inflattiva che si attesta attorno al 15% (elaboratore ISTAT <https://rivaluta.istat.it/>.)

A tal fine si chiede:

- di sostituire i due capoversi delle premesse sotto riportati

"Ritenuto che l'indirizzo condiviso di ridurre le tariffe riservate ai dipendenti del Policlinico rende conseguentemente necessario procedere ad una rimodulazione in aumento delle tariffe applicate all'utenza esterna, così da salvaguardare l'equilibrio economico finanziario della Convenzione; che la modifica in aumento delle tariffe attualizza nel merito le condizioni generali di incremento dei prezzi e costi riscontrate, anche in termini inflattivi, nel recente periodo successivo alla determinazione in sede di convenzione del Piano tariffario;"

e

"Ritenuto le considerazioni a supporto della proposta presentata dal Policlinico San Donato accoglibili e, pertanto, opportuno procedere ad approvare la proposta del nuovo Piano Tariffario relativa al Parcheggio asservito ad uso pubblico di cui all'art.6 della Convenzione sottoscritta in data 18/02/2021 con atto a rogito Notaio dott. Alfonso Colombo rep. n.174.418;

rispettivamente con i seguenti

Ritenuta



COMUNE DI
**SAN DONATO
MILANESE**

AREA
**SERVIZI TECNICI E
DEL TERRITORIO**

SERVIZIO
**GOVERNO DEL TERRITORIO E
GESTIONE PATRIMONIO**

necessaria una modifica in aumento delle tariffe che attualizzi nel merito le condizioni generali di incremento dei prezzi e costi riscontrate, anche in termini inflattivi, nel recente periodo successivo alla determinazione in sede di convenzione del Piano tariffario;

e

Ritenuto

le considerazioni a supporto della proposta presentata dal Policlinico San Donato parzialmente accoglibili e, pertanto, opportuno procedere a modificare il Piano Tariffario relativo al parcheggio asservito ad uso pubblico di cui all'art.6 della Convenzione sottoscritta in data 18/02/2021 con atto a rogito Notaio dott. Alfonso Colombo rep. n.174.418;

- di modificare il punto 1. del deliberato sostituendo la frase "come indicato nella nota allegata dell'istanza in atti prot. n. 32319 del 23/07/2024 e successiva integrazione presentata dal Policlinico San Donato che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante (allegato C) e tabella tariffe aggiornata (allegato D)."

con la seguente frase:

come indicato nella tabella allegata (allegato D).

- di sostituire la colonna "Tariffa applicata" dell'allegato D con le tariffe orarie indicate nella colonna G della tabella sottostante

PARERE

Preso atto che il contenuto dell'emendamento prevede e comporta la modifica dei valori economici riportati nella rimodulazione tariffaria condivisa oggetto della deliberazione, seppur tecnicamente sostenibile lo stesso non risulta ammissibile in quanto privo, nell'ambito degli impegni convenzionali, della necessaria condivisione da parte del Policlinico San Donato.

Testo emendamento n.2

CONSIDERATO CHE

secondo la convenzione in atto le attuali tariffe di abbonamento per i dipendenti prevedono una quota di abbonamenti Riservati per 24 ore ad un costo di 50 euro;

nella Commissione Territorio dell'8 aprile 202 a domanda diretta l'Assessore alla partita ha confermato che i Dirigenti continueranno a pagare un abbonamento riservato al costo di 50 euro;

APPRESO

che tali abbonamenti riservati sono stati eliminati dalla proposta di delibera in oggetto;

SI CHIEDE

che la tabella degli abbonamenti per i dipendenti sia integrata con la seguente riga:

Riservati	Euro 50,00 (Cinquanta virgola	Mensile	Accessi illimitati 24 ore
-----------	-------------------------------	---------	---------------------------



COMUNE DI
**SAN DONATO
MILANESE**

AREA
**SERVIZI TECNICI E
DEL TERRITORIO**

SERVIZIO
**GOVERNO DEL TERRITORIO E
GESTIONE PATRIMONIO**

	zero zero)		
--	------------	--	--

PARERE

Preso atto che il contenuto dell'emendamento prevede e comporta la modifica dei valori economici riportati nella rimodulazione tariffaria condivisa oggetto della deliberazione, seppur tecnicamente sostenibile lo stesso non risulta ammissibile in quanto privo, nell'ambito degli impegni convenzionali, della necessaria condivisione da parte del Policlinico San Donato.

Il Dirigente

ing. Domenico Martini

(Sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.)

San Donato Milanese lì, 16.04.2025