



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 40 del 31/03/2025

Oggetto: POLO ATEG29 - CAVA TECCHIONE - DITTA COSMOCAL - SCHEMA NUOVA CONVENZIONE - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventicinque addì 31 del mese di marzo alle ore 17:10, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione dell'oggetto sopra indicato sono presenti:

SQUERI FRANCESCO	SINDACO	Presente
BARONE CARLO SALVATORE	VICE SINDACO	Presente
MARZANI VALENTINA	ASSESSORE	Presente
MICHELI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
MISTRETTA MASSIMILIANO	ASSESSORE	Presente
RESTA VALERIA	ASSESSORE	Presente
TAVERNITI ACHILLE	ASSESSORE	Presente
ZUIN MASSIMO GIOVANNI	ASSESSORE	Presente

Totale Presenti 8

Totale Assenti 0

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE MARTINA STEFANEA LAURA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. SQUERI FRANCESCO in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 31/03/2025

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Piano Cave è lo strumento con il quale si attua la pianificazione in materia di attività estrattiva e che determina tipi e quantità di sostanze di cava estraibili, modalità di escavazione e le norme tecniche da osservare nell'esercizio dell'attività estrattiva;
- nel territorio di Città metropolitana di Milano i materiali inerti estratti sono esclusivamente ghiaia e sabbia;

Evidenziato che:

- la L.R. n° 14/1998 "Nuove norme per la disciplina della coltivazione di sostanze minerali di cava" e la L.R. n° 20/2021 "Disciplina della coltivazione sostenibile di sostanze minerali di cava e per la promozione del risparmio di materia prima e dell'utilizzo di materiali riciclati" attribuiscono a Città Metropolitana di Milano la competenza per il rilascio delle autorizzazioni in materia di attività estrattiva di cava;
- gli strumenti pianificatori di settore ed in particolare il "Piano cave della Provincia di Milano" approvato con D.C.R. n° VIII/166 in data 16/05/2006 nonché il nuovo "Piano Cave della Città metropolitana di Milano per il Settore merceologico della sabbia e ghiaia" approvato con D.C.R. n° XI/2501 in data 28/06/2022;
- l'art. 28 comma 4 della sopracitata legge regionale n° 20/2021 disciplina il periodo transitorio tra il Piano Cave della Provincia di Milano ed il nuovo Piano Cave della Città Metropolitana di Milano;
- il Piano Cave della Città Metropolitana di Milano (settori merceologici della sabbia, ghiaia e dell'argilla) approvato dal Consiglio Regionale con delibera n° XI/2501 del 28/06/2022, prevede l'estrazione di 1.300.000 mc di materiale inerte all'interno del polo ATEg29 "Cascina Tecchione" nei comuni di San Donato Milanese e San Giuliano Milanese;

Considerato che:

- la ditta esercita attività estrattiva sulla base di dell'Autorizzazione Dirigenziale R.G. n° 6537/2016 del 12/07/2016;
- con Decreto Dirigenziale di Città Metropolitana prot. nr. 6591/2024 del 02/08/2024 è stato differito il termine di efficacia del provvedimento autorizzativo di cui sopra sino al 31/12/2025 o, se antecedente a tale data, fino al rilascio dell'autorizzazione in attuazione del nuovo Piano Cave della Città metropolitana di Milano;

Considerato altresì che:

- La ditta Cosmocal in data 02/05/2024 ha presentato istanza per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi degli artt. 23 e 27 – bis del D. Lgs. 152/2006 e degli artt. 4 e 5 della l.r. 2 febbraio 2010, n. 5, relativa al Progetto di gestione produttiva e coltivazione dell'Ambito territoriale estrattivo ATEg29 del vigente Piano Cave, da realizzarsi nei Comuni di San Donato Milanese e San Giuliano Milanese;
- l'attività estrattiva di materiale di cava in località Cascina Tecchione interessa i mappali Fg. 26 Mapp. N. 488, 485, 496, 131, 132, 418, 419, 647p, 117, 523p del comune censuario di San Donato Milanese (parte in proprietà e parte in concessione) per una superficie complessiva di circa 40.000 mq e per un volume complessivo di circa 410.000 mc;
- che il materiale oggetto della coltivazione di cava è costituito da sabbia e ghiaia;

Preso atto che l'art. 16 comma 3 della legge regionale n. 20/2021 prevede che debba essere stipulata una Convenzione tra Comune e società prima del rilascio dell'autorizzazione estrattiva; in data 25.03.2025 con prot. n°14160 la ditta Cosmocal ha richiesto la stipula di nuova convenzione come previsto dall'art.16 della L.R. 20/2021;

Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 31/03/2025

Visto la proposta di convenzione presentata dalla ditta Cosmocal allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto

- pertanto opportuno procedere all'approvazione della stessa al fine di consentirne la successiva stipula e definire gli impegni reciproci relativamente all'attività estrattiva da effettuare presso la cava in località Tecchione, prevedendo nell'articolato l'applicazione delle tariffe previste da Regione Lombardia così come le condizioni e prescrizioni specifiche;
- quindi di esprimere parere favorevole alla proposta summenzionata;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi dal dirigente del servizio interessato e dal dirigente del servizio finanziario, ai sensi dell'art.49 comma 1 D. Lgs.267/00;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

per quanto argomentato in premessa quale parte integrante e sostanziale

1. di approvare la nuova convenzione con la ditta Cosmocal SpA relativa all'attività estrattiva da effettuarsi presso la cava sita in località Tecchione, e PROCEDERE alla stipula con la definizione delle condizioni e prescrizioni specifiche;
2. di prendere atto che le attuali tariffe relative ai diritti di escavazione sono quelle determinate dalla Regione Lombardia mediante apposito atto e che la delibera di riferimento è la D.g.r. 4 dicembre 2023 - n. XII/1494 e che le stesse verranno aggiornate ogni qualvolta la regione dovesse assumere nuove deliberazioni in merito;
3. di demandare al Dirigente Area Gestione Territorio, Urbanistica, Ambiente e Opere Pubbliche gli adempimenti di carattere gestionale conseguenti e necessari a rendere esecutivo quanto deliberato autorizzando la stipula degli atti connessi.

La presente deliberazione, al fine di consentire la necessaria trasmissione agli Enti sovraordinati competenti secondo le stringenti tempistiche vincolanti previste, viene dichiarata immediatamente eseguibile a seguito di separata ed unanime votazione espressa in forma palese, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/00.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO
SQUERI FRANCESCO

II SEGRETARIO GENERALE
MARTINA STEFANEA LAURA



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

SERVIZIO AMBIENTE E MOBILITA'

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1092 del 2025
del SERVIZIO AMBIENTE E MOBILITA'

avente ad oggetto:

POLO ATEG29 - CAVA TECCHIONE - DITTA COSMOCAL - SCHEMA NUOVA CONVENZIONE
- APPROVAZIONE

si esprime ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000,
parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

San Donato Milanese li, 27/03/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(MARTINI DOMENICO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

UNITA' OPERATIVA GESTIONE BILANCIO - UO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1092 del 2025
del SERVIZIO AMBIENTE E MOBILITA'

avente ad oggetto:

POLO ATEG29 - CAVA TECCHIONE - DITTA COSMOCAL - SCHEMA NUOVA CONVENZIONE
- APPROVAZIONE

si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto
2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

San Donato Milanese li, 27/03/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(BRESCIANINI NADIA)
con firma digitale



COMUNE DI
SAN DONATO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO
CODICE ENTE 11080

Attestazione di Esecutività

Delibera N. 40 del 31/03/2025

Oggetto: POLO ATEG29 - CAVA TECCHIONE - DITTA COSMOCAL - SCHEMA NUOVA CONVENZIONE - APPROVAZIONE .

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14/04/2025 ai sensi dell'art.134, comma 3, D. Lgs. 267/2000.

San Donato Milanese li, 14/04/2025

Sottoscritta
(MARTINA STEFANE LAURA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

Attestazione di avvenuta pubblicazione

Delibera N. 40 del 31/03/2025

Oggetto: POLO ATEG29 - CAVA TECCHIONE - DITTA COSMOCAL - SCHEMA NUOVA
CONVENZIONE - APPROVAZIONE .

Attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi,
dal 03/04/2025 al 18/04/2025

San Donato Milanese li, 23/04/2025

Sottoscritta
(MARTINA STEFANEA LAURA)
con firma digitale