



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 59 del 22/05/2025

Oggetto: INTERVENTO STRAORDINARIO DI RIQUALIFICAZIONE PIATTAFORMA ECOLOGICA IN VIA PER MONTICELLO. DISPOSIZIONI TEMPORANEE NECESSARIE ALLA FASE OPERATIVA. INDIVIDUAZIONE AREA PER TRAFERIMENTO PIATTAFORMA TEMPORANEO PRESSO PARCHEGGIO AREA EX GEOTERMIA VIALE DE GASPERI

L'anno duemilaventicinque addì 22 del mese di maggio alle ore 11:00, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione dell'oggetto sopra indicato sono presenti:

SQUERI FRANCESCO	SINDACO	Presente
BARONE CARLO SALVATORE	VICE SINDACO	Presente
MARZANI VALENTINA	ASSESSORE	Presente
MICHELI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
MISTRETTA MASSIMILIANO	ASSESSORE	Presente
RESTA VALERIA	ASSESSORE	Presente
TAVERNITI ACHILLE	ASSESSORE	Presente
ZUIN MASSIMO GIOVANNI	ASSESSORE	Presente

Totale Presenti 8

Totale Assenti 0

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il VICE SEGRETARIO BRESCIANINI NADIA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. SQUERI FRANCESCO in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Si accerta, in via preliminare, l'esistenza dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 22/05/2025

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il comune di San Donato Milanese dispone di una piattaforma per la raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani, operazioni di messa in riserva (R13) e deposito preliminare (D15) sita in Comune di San Donato Milanese in Via per Monticello SNC con autorizzazione dirigenziale di Città Metropolitana Raccolta Generale n.5696/2017 del 30/06/2017 Prot. n.158596/2017 del 30/06/2017;
- l'attuale titolo autorizzativo rilasciato dalla Città Metropolitana di Milano scadrà il 30 giugno 2026; l'Amministrazione Comunale con delibera Consiglio Comunale n. 26 del 23.07.2024 ha approvato l'aggiornamento al DUP 2024-2026: Programma acquisto beni e servizi, e la variazione al programma triennale delle opere pubbliche;
- tra le opere extra triennale è stata inserita la voce: Piattaforma ecologica - interventi di adeguamento e riqualificazione infrastrutturale (pavimentazioni - predisposizioni tecnologiche - illuminazione – videosorveglianza – protezioni anticaduta);

Considerato che:

- la particolare complessità e rilevanza del servizio di Igiene Pubblica di pubblica utilità, alla luce delle inevitabili ed oggettive ricadute connesse alla indisponibilità dell'area destinata alla Piattaforma Ecologica Comunale necessaria per consentire la realizzazione dell'intervento complessivo di riqualificazione, ha impegnato la struttura interna dell'Ente in una intensa attività preliminare per organizzare la gestione ottimale delle varie fasi, compresa l'opportuno trasferimento temporaneo della stessa in altre aree ritenute adeguate;
- con comunicazione di Giunta del 12.01.2024 era stata valutata positivamente la chiusura della piattaforma ecologica nel periodo estivo al fine di consentire gli interventi di manutenzione straordinaria;
- in data 30.07.2024, con successiva comunicazione di Giunta, erano stati condivisi step operativi e possibili opzioni organizzative di rimodulazione dei servizi e tipologie di rifiuti da conferire nel sito provvisorio senza tuttavia l'individuare in modo definitivo dell'area;
- con Determinazione n. 451 del 11.09.2024 sono stati affidati gli interventi di manutenzione straordinaria della piattaforma ecologica – interventi di adeguamento e riqualificazione infrastrutturale per i quali, a seguito di valutazioni tecnico-economico-amministrative connesse alle disponibilità delle risorse, si è ritenuta necessaria la riprogrammazione complessiva delle fasi operativo-realizzative nella annualità 2025;

Richiamato l'incontro di coordinamento in data 16.09.2024 tra i servizi tecnici coinvolti e l'Amministrazione Comunale nel quale sono stati analizzate le azioni ed attività connesse alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione necessarie nell'ambito del servizio di pubblica utilità di Igiene Urbana, la possibile ricaduta e gli inevitabili disagi temporanei per la cittadinanza confermando la decisione di posticipare nel periodo estivo dell'anno 2025 la fase dei lavori;

Evidenziato altresì che:

- nel corso del corrente anno sono state garantite le attività ed azioni di coordinamento preliminari e propedeutiche finalizzate alla programmazione efficiente ed efficace dell'avvio dei lavori, compresa la razionale determinazione della necessità di individuare una soluzione alternativa per la localizzazione temporanea della Piattaforma;
- sono state pertanto analizzate le attività, azioni e processi connessi alla necessaria chiusura della Piattaforma con riferimento al servizio di pubblica utilità di Igiene Urbana, ed all'impossibilità di sospenderne completamente, anche solo temporaneamente lo svolgimento;

Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 22/05/2025

Atteso che:

- tale situazione comporta la necessità di prevedere una oggettiva, quanto sostanziale, ridimensionamento delle strutture con conseguente riduzione della potenzialità del servizio di Igiene Urbana sul territorio;
- al fine di ridurre comunque i disagi ai cittadini fruitori della stessa e contenere i possibili abbandoni indiscriminati sul territorio, seppur il periodo di chiusura viene programmato in concomitanza con la stagione estiva dove risulta consolidata una riduzione della produzione di rifiuti per la sospensione articolata di alcune attività comprese quelle didattiche, si è valutata l'opportunità di individuare un'area che avesse le caratteristiche adeguate;
- in particolare e a seguito confronto anche con gli enti sovracomunali preposti in materia, un'area avente le caratteristiche dimensionali, tipologiche e di fruibilità/accessibilità necessarie per ubicare e approntare un deposito temporaneo costituito da soli n.4 cassoni a disposizione della cittadinanza e un CAM (centro ambientale mobile) per recupero di alcune tipologie di rifiuti speciali pericolosi;

Dato atto che:

- a seguito ricognizione fatta dal Servizio Ambiente l'area che presenta le caratteristiche adeguate e ritenuta più idonea per la realizzazione di tale deposito temporaneo è un'area a parcheggio che, al fine di poter garantire anche migliori livelli di sicurezza, presenta una recinzione su tutto il perimetro;
- l'area individuata e ritenuta maggiormente idonea risulta essere quella del parcheggio dell'area denominata ex Geotermia sito in Viale De Gasperi che, soggetta a preliminare sopralluogo tecnico in data 8.05.2025, ha confermato l'adeguatezza nei confronti delle attività da svolgere e della tipologia di cassoni che saranno collocati all'interno in modo da garantire al meglio la fruibilità del sito da parte dei cittadini;
- per l'area in oggetto, che risulta di proprietà privata assoggettata ad utilizzo pubblico, sono state garantite interlocuzioni preliminari e propedeutiche da parte dei servizi tecnici coinvolti con il soggetto titolare che ha confermato gratuitamente la disponibilità e parere favorevole in merito;

Ritenuto:

- pertanto opportuno individuare, per caratteristiche dimensionali, tipologiche e di fruizione/accessibilità adeguata, l'area attualmente destinata a parcheggio e ubicata nell'area denominata ex Geotermia lungo il Viale De Gasperi quale spazio da destinare a Piattaforma Ecologica temporanea durante i lavori di manutenzione straordinaria della piattaforma ecologica – interventi di adeguamento e riqualificazione infrastrutturale previsti nel prossimo periodo giugno-ottobre 2024;
- opportuno altresì considerare che tale area potrà garantire, seppur in forma ridimensionata, lo svolgimento del servizio di Igiene Urbana per la comunità di San Donato Milanese secondo modalità ritenute funzionali e mantenendo gli orari attualmente vigenti;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal dirigente del servizio interessato, ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs.267/00;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

per quanto argomentato in premessa quale parte integrante e sostanziale

1. di individuare l'area attualmente destinata a parcheggio e ubicata nell'area denominata ex geotermia lungo il viale De Gasperi, quale spazio da destinare a piattaforma ecologica temporanea durante i lavori di manutenzione straordinaria della piattaforma ecologica – interventi di adeguamento e riqualificazione infrastrutturale previsti nel periodo giugno-ottobre 2025;
2. di dare atto che per l'area in oggetto, che risulta di proprietà privata assoggettata ad utilizzo pubblico, sono state garantite interlocuzioni preliminari e propedeutiche da parte dei servizi tecnici coinvolti con il soggetto titolare che ha confermato gratuitamente la disponibilità e parere favorevole in merito;
3. di dare atto che tale area potrà garantire, seppur in forma ridimensionata, lo svolgimento del servizio di igiene urbana per la comunità di san donato milanese secondo modalità ritenute funzionali e mantenendo gli orari attualmente vigenti;
4. di demandare gli adempimenti gestionali conseguenti necessari a rendere esecutivo quanto deliberato con particolare riferimento a:
 - il dirigente dell'Area Servizi Tecnici del Territorio per tutte le attività amministrative necessarie allo spostamento dell'attività della piattaforma ecologica compreso eventuale sottoscrizione di atti relativi all'utilizzo temporaneo dell'area di proprietà privata assoggettata ad utilizzo pubblico;
 - il dirigente dell'Area Sviluppo di Comunità per le attività relative alla comunicazione adeguata nei confronti dei cittadini;
 - il comandante della Polizia Locale per gli eventuali atti conseguenti relativi alla viabilità ed alla esclusione dell'area quale stalli sosta auto;
5. di trasmettere la presente delibera a tutti gli uffici comunali competenti per opportuna conoscenza e per l'avvio delle procedure attuative necessarie.

La presente deliberazione, per consentire l'espletamento delle procedure necessarie allo spostamento della piattaforma, viene dichiarata immediatamente eseguibile a seguito di separata ed unanime votazione espressa in forma palese, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D,Lgs. 267/2000.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
SQUERI FRANCESCO

IL VICE SEGRETARIO
BRESCIANINI NADIA



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

UNITA' OPERATIVA GESTIONE BILANCIO - UO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1659 del 2025

del SERVIZIO TUTELA AMBIENTALE - PAESAGGIO - ECOLOGIA E VERDE URBANO

avente ad oggetto:

INTERVENTO STRAORDINARIO DI RIQUALIFICAZIONE PIATTAFORMA ECOLOGICA IN VIA
PER MONTICELLO. DISPOSIZIONI TEMPORANEE NECESSARIE ALLA FASE OPERATIVA.
INDIVIDUAZIONE AREA PER TRAFERIMENTO PIATTAFORMA TEMPORANEO PRESSO
PARCHEGGIO AREA EX GEOTERMIA VIALE DE GASPERI

si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto
2000, parere NON APPOSTO in ordine alla regolarità contabile.

San Donato Milanese li, 15/05/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(BRESCIANINI NADIA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

SERVIZIO TUTELA AMBIENTALE - PAESAGGIO - ECOLOGIA E VERDE URBANO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 1659 del 2025

del SERVIZIO TUTELA AMBIENTALE - PAESAGGIO - ECOLOGIA E VERDE URBANO

avente ad oggetto:

INTERVENTO STRAORDINARIO DI RIQUALIFICAZIONE PIATTAFORMA ECOLOGICA IN VIA
PER MONTICELLO. DISPOSIZIONI TEMPORANEE NECESSARIE ALLA FASE OPERATIVA.
INDIVIDUAZIONE AREA PER TRAFERIMENTO PIATTAFORMA TEMPORANEO PRESSO
PARCHEGGIO AREA EX GEOTERMIA VIALE DE GASPERI

si esprime ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000,
parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

San Donato Milanese li, 15/05/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(MARTINI DOMENICO)
con firma digitale



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

Attestazione di Esecutività

Delibera N. 59 del 22/05/2025

Oggetto: INTERVENTO STRAORDINARIO DI RIQUALIFICAZIONE PIATTAFORMA ECOLOGICA IN VIA PER MONTICELLO. DISPOSIZIONI TEMPORANEE NECESSARIE ALLA FASE OPERATIVA. INDIVIDUAZIONE AREA PER TRAFERIMENTO PIATTAFORMA TEMPORANEO PRESSO PARCHEGGIO AREA EX GEOTERMIA VIALE DE GASPERI.

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03/06/2025 ai sensi dell'art.134, comma 3, D. Lgs. 267/2000.

San Donato Milanese li, 04/06/2025

Sottoscritta
(MARTINA STEFANEA LAURA)
con firma digitale



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

CODICE ENTE 11080

Attestazione di avvenuta pubblicazione

Delibera N. 59 del 22/05/2025

Oggetto: INTERVENTO STRAORDINARIO DI RIQUALIFICAZIONE PIATTAFORMA ECOLOGICA IN VIA PER MONTICELLO. DISPOSIZIONI TEMPORANEE NECESSARIE ALLA FASE OPERATIVA. INDIVIDUAZIONE AREA PER TRAFERIMENTO PIATTAFORMA TEMPORANEO PRESSO PARCHEGGIO AREA EX GEOTERMIA VIALE DE GASPERI.

Attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi, dal 23/05/2025 al 07/06/2025

San Donato Milanese li, 09/06/2025

Sottoscritta
(MARTINA STEFANEA LAURA)
con firma digitale